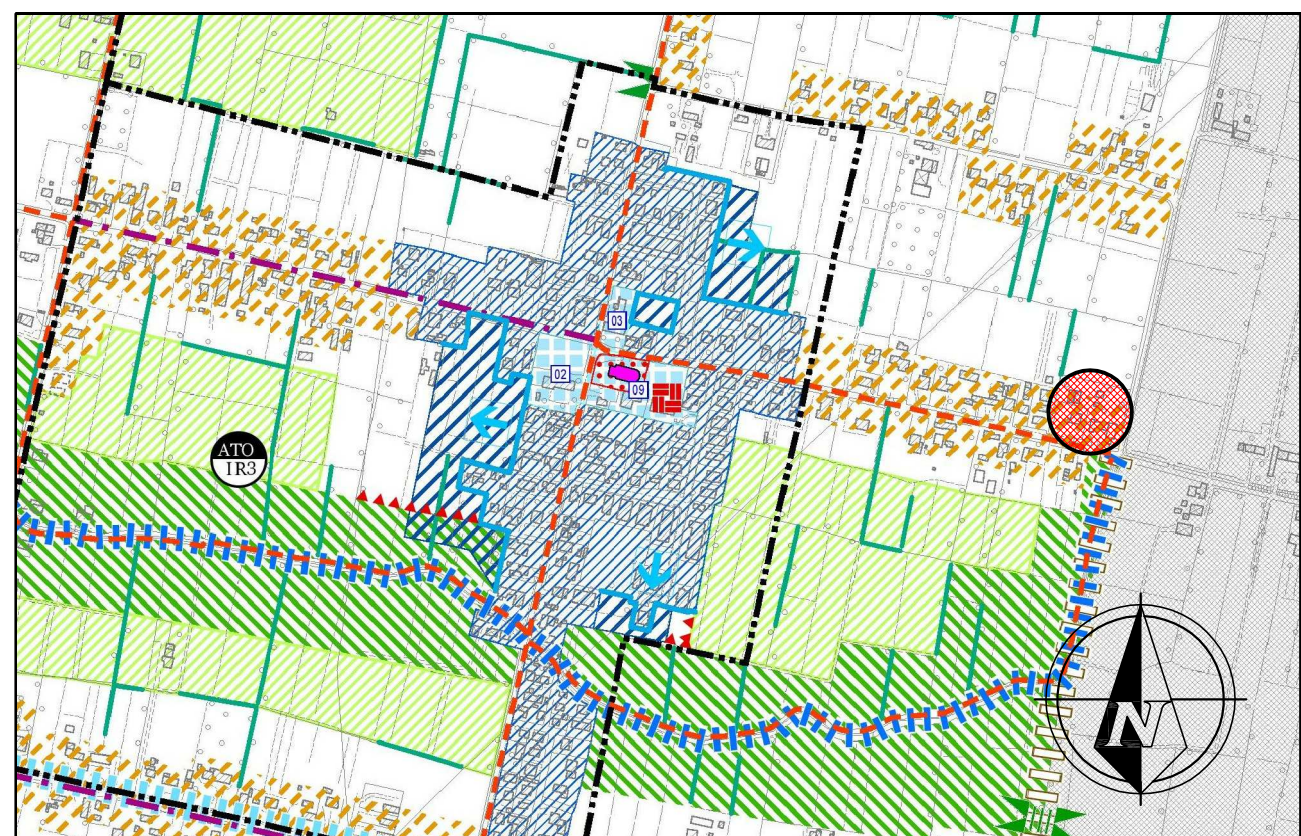


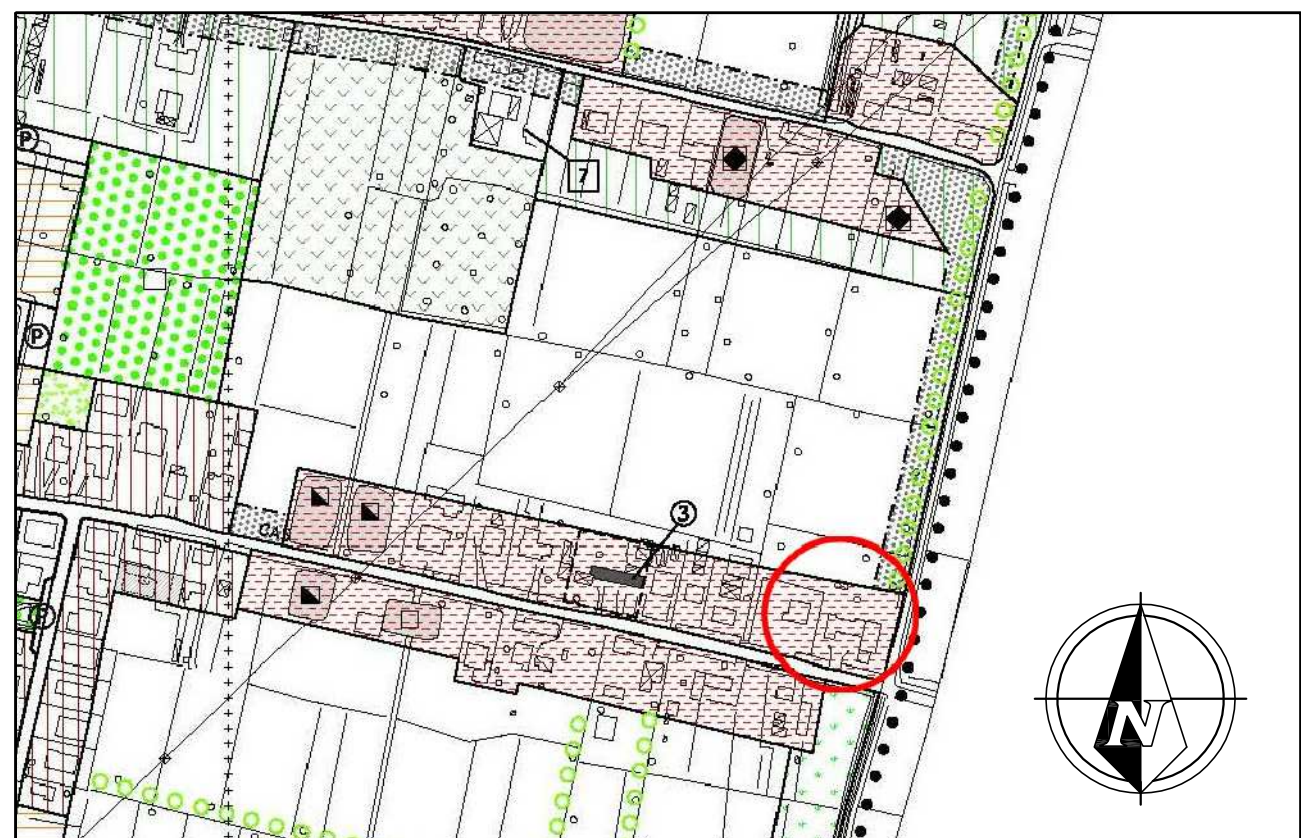
LEGENDA PLANIMETRIE			
	LIMITE FASCIA RISPETTO STRADALE 30 mt		PERIMETRO AMBITO ARTIGIANALE MQ. 4412,47
	FASCIA DI RISPETTO STRADALE		SIPIE
	FABBRICATI ESISTENTI		PIANTUMAZIONE ALBERATURE AD ALTO FUSTO
	FABBRICATO RESIDENZIALE ESISTENTE IN PROPRIETA'		MITIGAZIONE AMBIENTALE NUOVI FABBRICATI E.C.
	NUOVI FABBRICATI ARTIGIANALI		AREA A PARCHEGGIO-MANOVRA RESIDENZIALE
	PORZIONE AGRICOLA FABBRICATO -B-		ZONA C1.1
	CONFINI DI PROPRIETA' MARINETTO		ESTINTORE PORTATA kg. 6/10
	ACCESSI CARRAI E PEDONALI		PALCO ILLUMINAZIONE
	LIMITE ZONA RESIDENZIALE C1.1		PUNTO APPROVIGNAMENTO IDRICO

DATI CATASTALI			
PARTICELLE FOGLIO MAPPA	SUP. (MQ.)	QUALITA'	CLASSE
12	1770	ENTE URBANO	
1072	880	ENTE URBANO	
1071	1040	SEMINATIVO	
1069	2150	ENTE URBANO	
1073	7830	SEMINATIVO	
MQ. 13670,00			



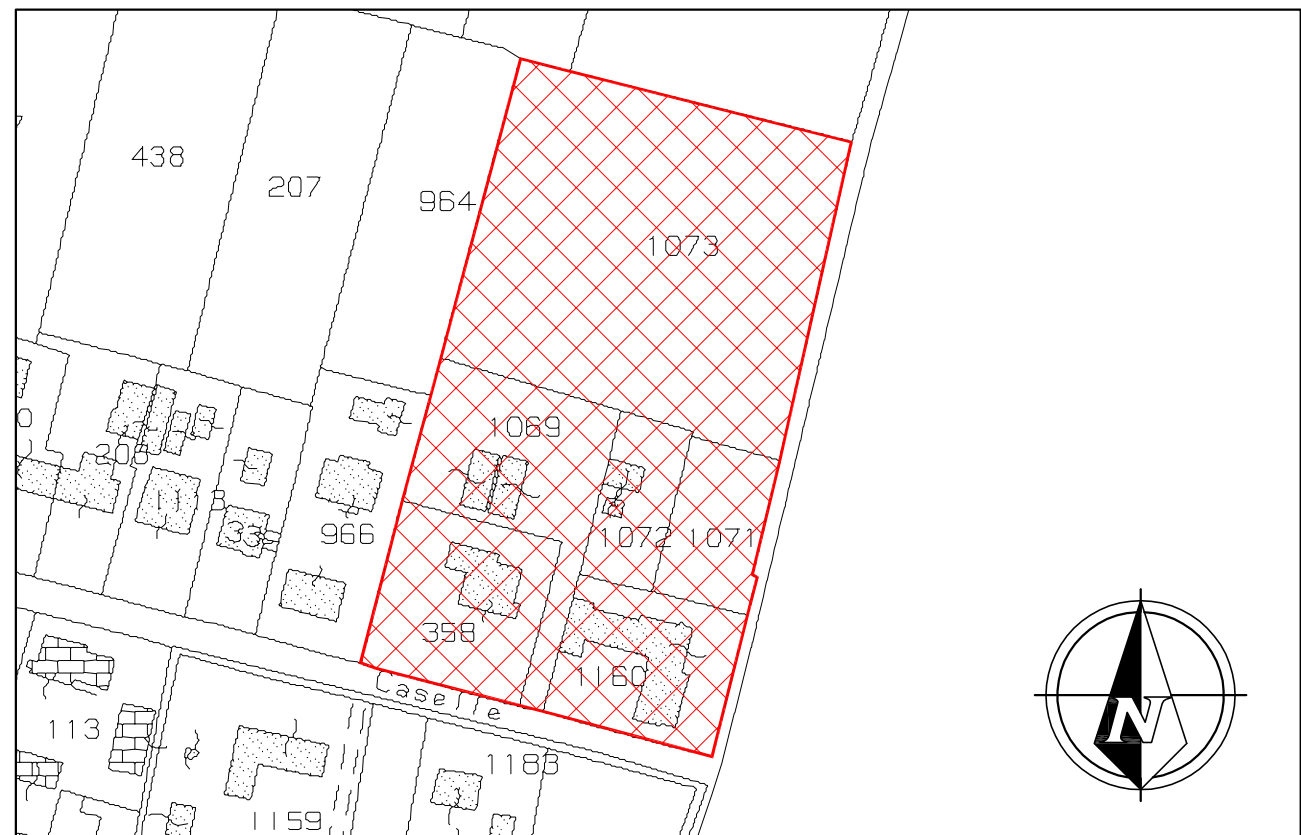
ESTRATTO CARTA TRASFORMABILITA' ZONA EDIFICAZIONE DIFFUSA

SCALA 1:10000



ESTRATTO DI PRG ZONA RESIDENZIALE C1.1 - ZONA AGRICOLA E.2

SCALA 1:5000



ESTRATTO DI MAPPA COMUNE DI VILLANOVA FG. 12 MAPPALE 358-1160-1072-1071-1069-1073

SCALA 1:2000

PROPRIETA' MARINETTO FRANCESCO

COMUNE DI VILLANOVA DI CSP.

PROVINCIA DI PADOVA

PROGETTO:
ALLEGATO ALLA RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE
PER INTERVENTI IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO
GENERALE art.8 D.P.R. 160/2010 e art.4 L.R. 55/2012

PROPRIETA': **MARINETTO TRASPORTI s.a.s.**
di **MARINETTO FRANCESCO & C.** F.M.

IL COMMITTENTE:		TIMBRO E FIRMA DEL PROFESSIONISTA	
TIMBRO DEL PROTOCOLLO GENERALE		TIMBRO E FIRMA DEL PROFESSIONISTA	
DATA:/01/2018	ESTRATTI - PLANIMETRIE SISTEMAZIONE ESTERNA DATI TECNICI E METRICI		N. TAVOLA 1 INTEGRAZION
SCALA VARIE			



Ing. BATTISTA DANILO ANTONIO - DOLO (VE)
Via G. MAZZINI nr. 48/A int. 2 Cell. 339/61.87.686 email. battista.danilo@gmail.com
C.F. BTT.DLN.51R16.D325M P.IVA 01580750279

Studio Bassi Bassi Geom. MAURIZIO - VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO
P.zza MARIU'TTO n° 11 Tel/Fax 049-92.20.797 CELL. 348-22.58.981
E-mail : bassi.studio@tiscali.it C.F. BSS.MBZ.58R23.G224F P. IVA 01341830287

A FABBRICATO RESIDENZIALE
L.R. n° 30/74 art. 146/10/1994

CONDIZIONE 4788 C.E. n° 96/02 del 26/10/1996
C.E. n° 96/02 del 26/10/1996
C.E. n° 97/08 del 14/03/1999

B FABBRICATO ESISTENTE ANTE '67
A DESTINAZIONE D'USO MISTA
RESIDENZIALE E AGRICOLA

C DEPOSITO GASOLIO
C.E. n° 26/99 del 20/06/2000

D RIPOSTIGLIO ANTE '67
mq. 19,50

E MAGAZZINO ANTE '67
mq. 95,79

F NUOVO MAGAZZINO ARTIGIANALE

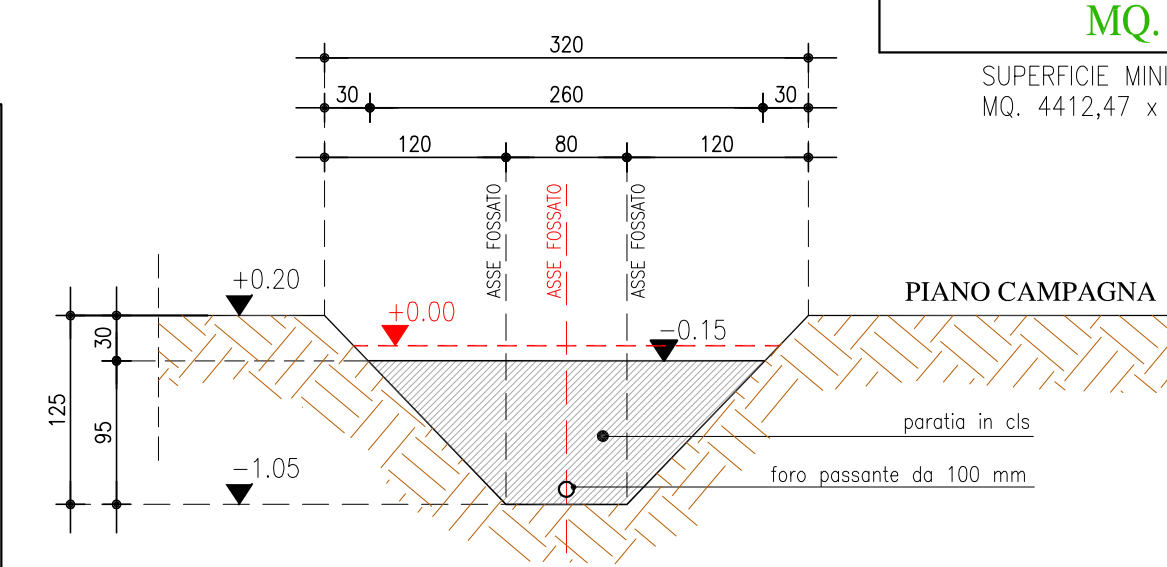
G NUOVA TETTOIA

TABELLA RIASS. SUPERFICIE E VOLUMI	STATO CONC.	AMPL. n°/—	STATO DI PROGETTO
SUP. AMBITO ARTIGIANALE	MQ. 960,55	+3451,92	4412,47
SUP. RESIDENZIALE	MQ. 185,08	+0,00	185,08
VOLUME RESIDENZIALE	MC. 794,67	+0,00	794,67
SUP. FABBRICATI ARTIGIANALI	MQ. 105,55	+600,00	705,55
VOLUME ARTIGIANALE	MC. 220,07	+3979,93	4200,00

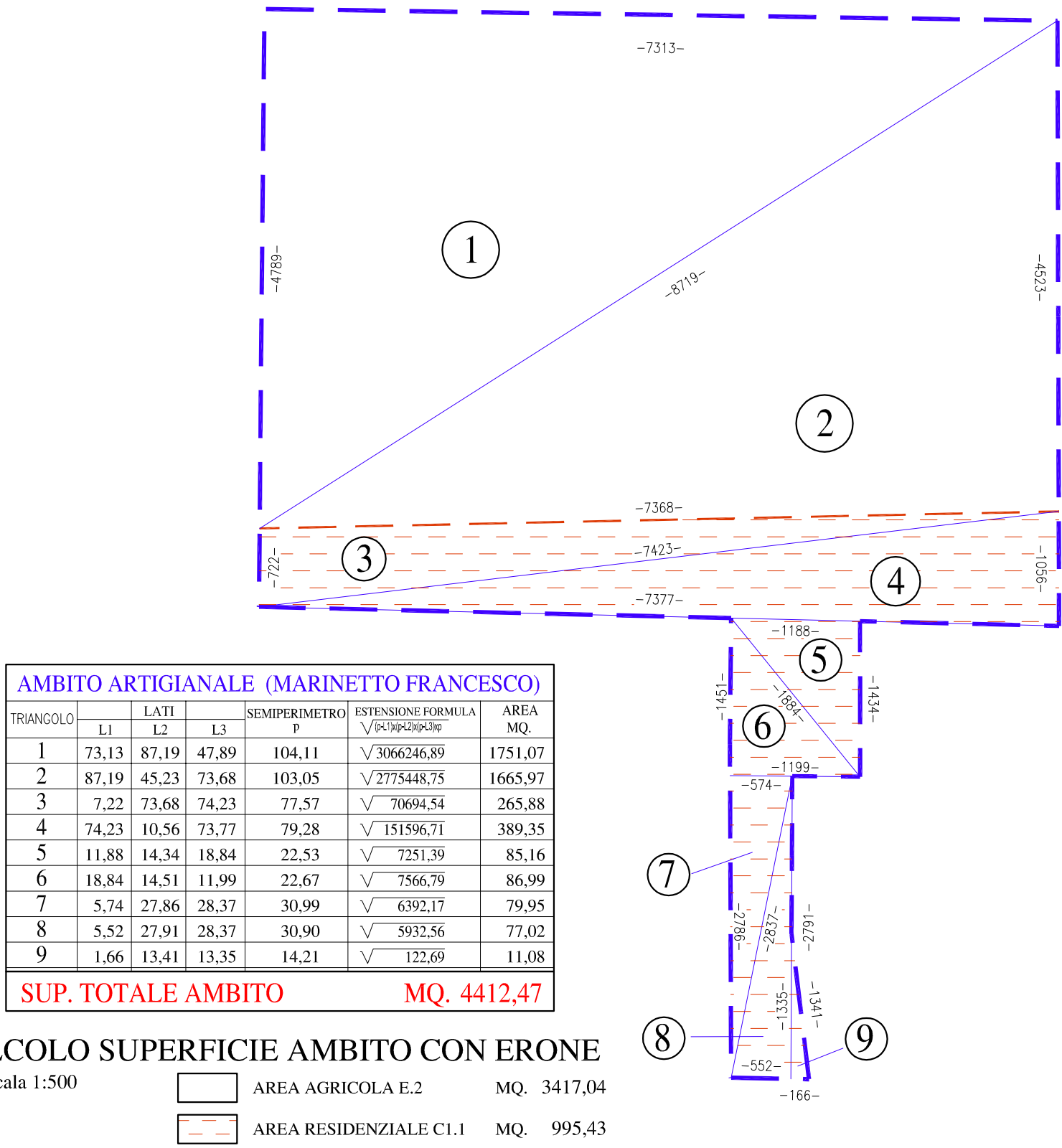
AREA A PARK E MANOVRA ARTIGIANALE	AREA A GARAGE	AREA A PARCHEGGIO	AREA A MANOVRA	TOTALE
MQ. 0,00	MQ. 288,00	MQ. 288,00	MQ. 4412,47	MQ. 576,00
SUPERFICIE FONDAIRA (941547 + 170 + 441,25)	MQ. 441,25	MQ. 441,25	MQ. 441,25	MQ. 441,25
AREA A PARK/MANOVRA MINIMO	MQ. 441,25	MQ. 441,25	MQ. 441,25	MQ. 441,25
MQ. 576,00 > MQ. 441,25				

AREA A PARK E MANOVRA PRIVATO AD USO PUBBLICO art.9-19 N.T.A., min.10% sup. fond.	SUP. AMBITO	AREA A PARCHEGGIO	AREA A MANOVRA	TOTALE
MQ. 4412,47	MQ. 162,50	MQ. 282,50	MQ. 445,00	MQ. 445,00
MQ. 445,00 > MQ. 441,25				

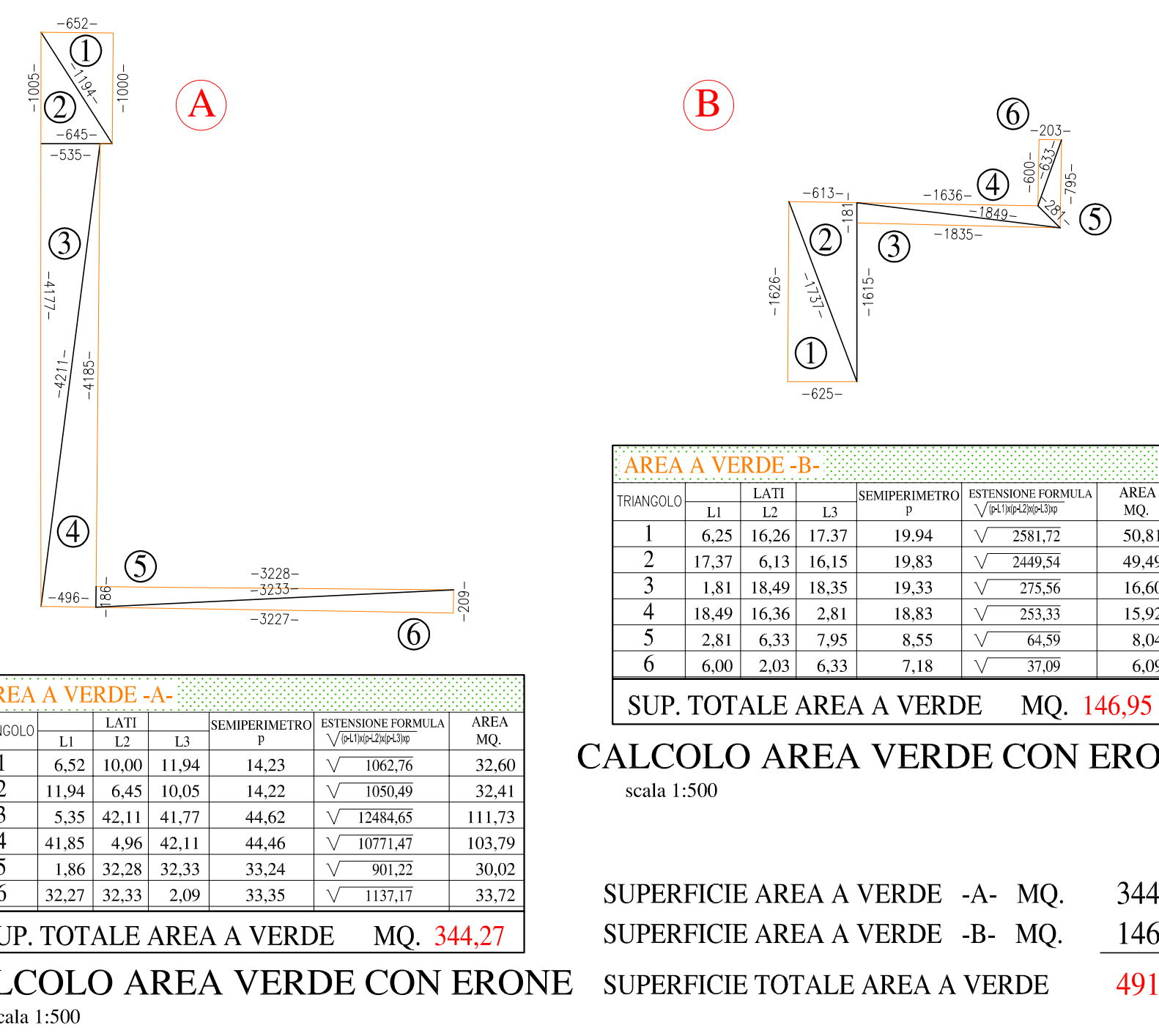
AREA AVERDE art.9-19 N.T.A., min.10% sup. fond.fertila	SUP. AMBITO	AREA A VERDE -A-	AREA A VERDE -B-	TOTALE
MQ. 4412,47	MQ. 344,27	MQ. 146,95	MQ. 491,22	MQ. 491,22
MQ. 491,22 > MQ. 441,25				
SUPERFICIE MINIMA AREA A VERDE = 10% SUP. AMBITO MQ. 4412,47 x 10% = 441,25 MQ				



A= (b+H) x h/2 = (2,50+0,80) x 0,25/2 = 1,62 MQ.
V= A x L = 1,62 x 73,00 = 119,26 MC.
NUOVO FOSSATO DI PROGETTO A NORD
SCALA 1:50



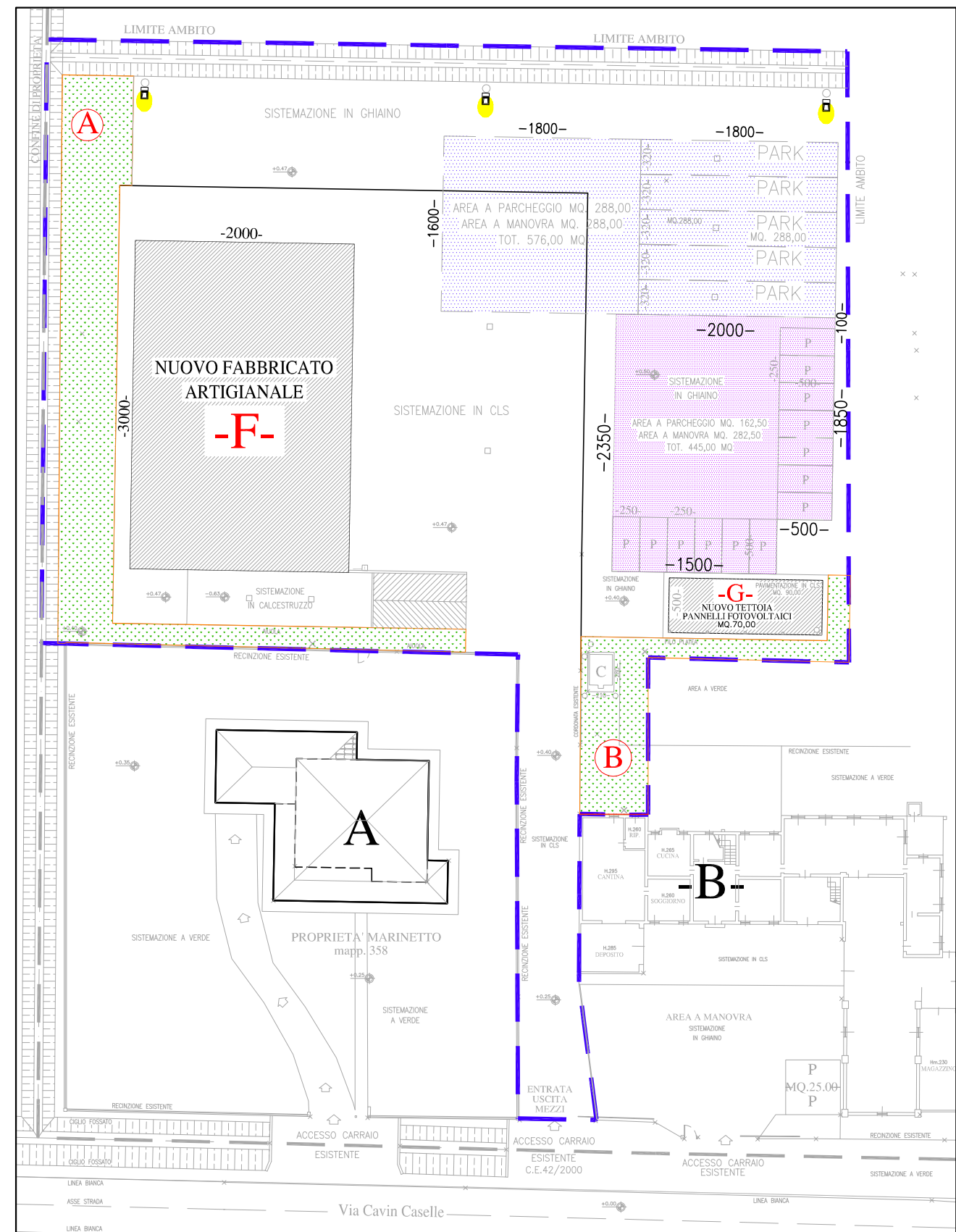
CALCOLO SUPERFICIE AMBITO CON ERONE
scala 1:500
AREA AGRICOLA E.2 MQ. 3417,04
AREA RESIDENZIALE C1.1 MQ. 995,43



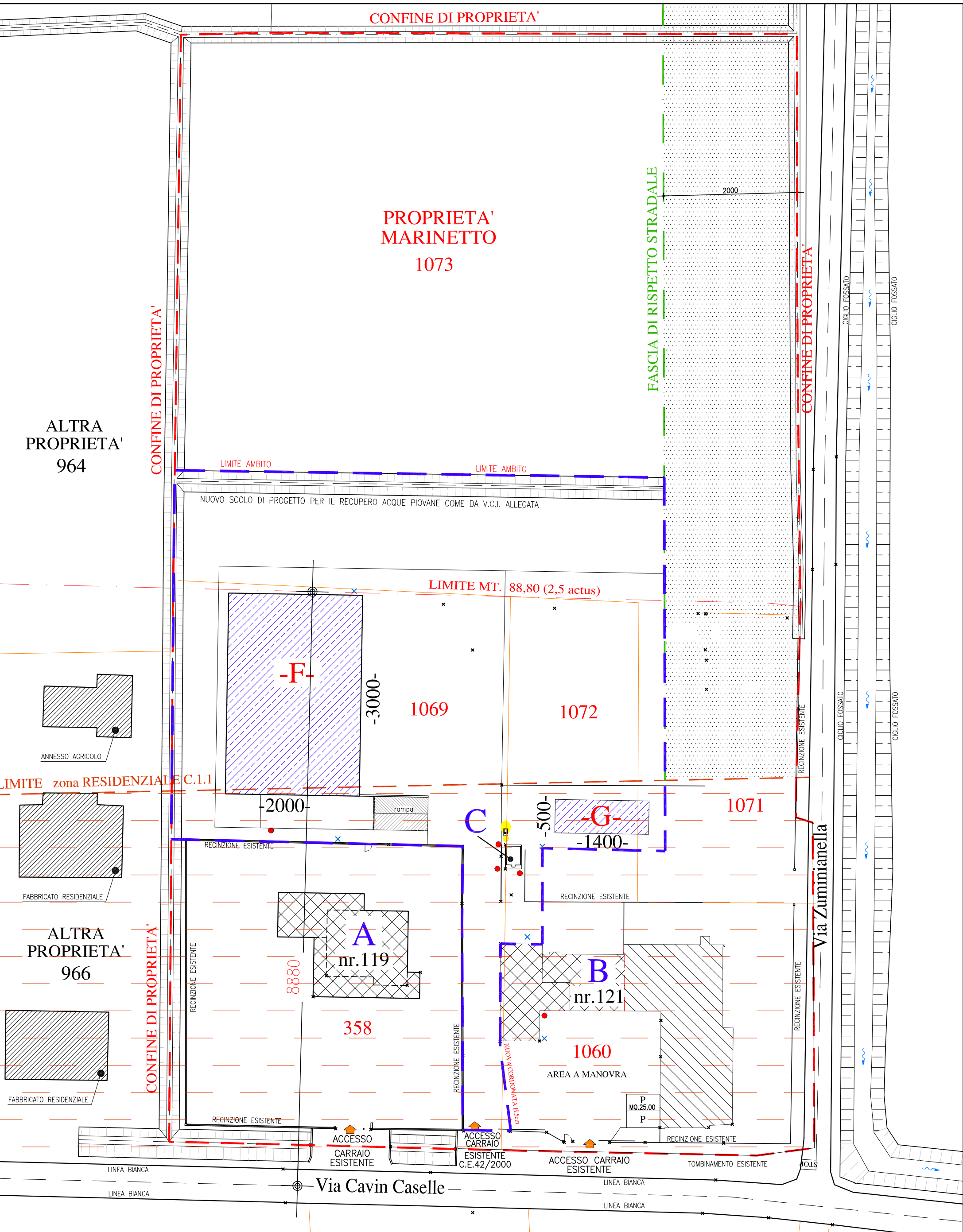
AREA A VERDE -B-	TRANSIGLO	1	2	3	4	5	6
LATI	6,25	16,26	17,37	19,94	19,83	19,83	19,83
SEMPERIMETRO	19,83	19,83	19,83	19,83	19,83	19,83	19,83
ESTENSIONE FORMULA	19,83	19,83	19,83	19,83	19,83	19,83	19,83
AREA MQ.	19,83	19,83	19,83	19,83	19,83	19,83	19,83
SUP. TOTALE AREA A VERDE	MQ. 146,95						

CALCOLO AREA VERDE CON ERONE
scala 1:500

SUPERFICIE AREA A VERDE -A- MQ. 344,27+
SUPERFICIE AREA A VERDE -B- MQ. 146,95=
SUPERFICIE TOTALE AREA A VERDE 491,22

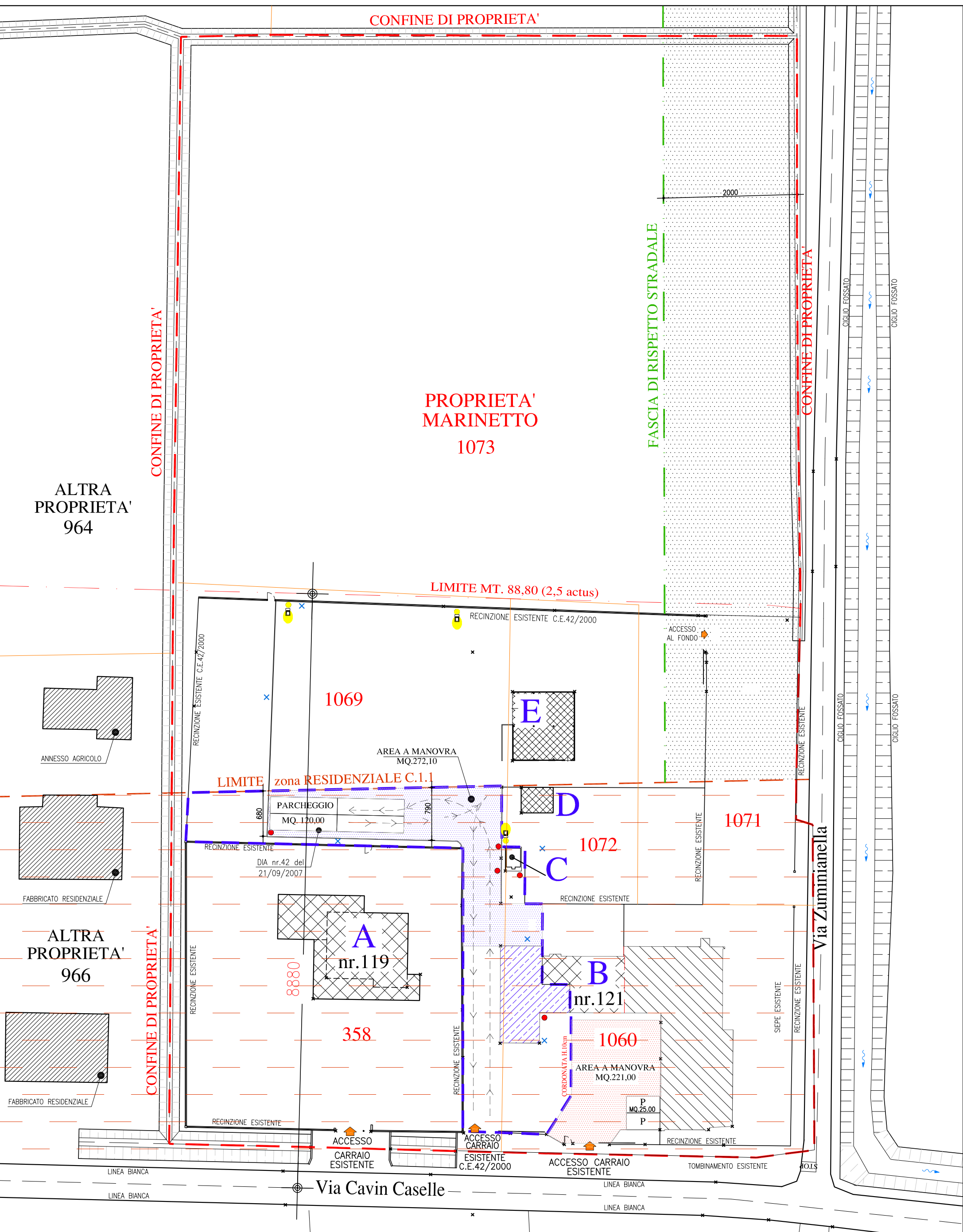


PLANIMETRIA GENERALE STANDARDS SCALA 1:500
AREA A VERDE art.9-19 N.T.A.
AREA A PARCHEGGIO PRIVATO AD USO PUBBLICO



PLANIMETRIA GENERALE STATO DI PROGETTO

SCALA 1:500



PLANIMETRIA GENERALE STATO CONCESSIONATO CON PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO
PUE/2015/00665 DEL 14/10/2015

SCALA 1:500

FABBRICATO CON DESTINAZIONE D'USO ARTIGIANALE